SZCZEGÓŁOWE SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

OBIEKT: Remont posadzek

ADRES: Budynek Centrum Edukacji Turystyki i Kultury w Stroniu Śląskim.

INWESTOR: Centrum Edukacji Turystyki i Kultury w Stroniu Śląskim ul. Kościuszki nr , 57-550 Stronie Śląskie.

mgr inż. bud. Józef Kałużny
Upr. Nr UAN. V-7342/3/17/94
Na podst. § 5 ust. 2, § 6 ust. 2, § 7,
§ 13 ust. 1 pkt. 2
STARY GIERAŁTÓW 39 B
57-550 Stronie Śląskie

B.08.00.00. ROBOTY POSADZKOWE

1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA I SPECYFIKACJI TECHNICZNEJ

1.1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Niniejsza Szczegółowa Specyfikacja Techniczna (SST) zawiera wymagania wykonania i odbioru robót posadzkowych

1.2. ZAKRES STOSOWANIA SPECYFIKACJI

Niniejsza specyfikacja będzie stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.
Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie wszystkich robót budowlanych przewidzianych w zamówieniu. Obejmują prace związane z dostawą materiałów, wykonawstwem i wykończeniem robót wykonywanych na miejscu.

1.3. ZAKRES ROBÓT OBJĘTYCH SPECYFIKACJĄ

Ustalenia zawarte w niniejszej SST dotyczą zasad prowadzenia robót związanych z wykonaniem rozebrania istniejącej posadzki z paneli podłogowych, rozebrania cokolików, wywiezienia rozebranych paneli i cokolików do punktu selektywnej zbiórki odpadów, wzmocnienia i uodpornienia powierzchni betonowych, wykonania poziomych izolacji przeciwwilgociowych, wyrównania powierzchni istniejących podkładów betonowych, montażu wykładzin z tworzyw sztucznych (rulonowe, elastyczne, ścierające się w sposób jednolity na całej grubości do pomieszczeń intensywnie użytkowanych o dużym nasileniu ruchu), zgrzewania wykładzin rulonowych.
Zakres robót obejmuje: roboty wymienione w pkt.

Wszystkie inne niewymienione wyżej roboty, jakie występują przy realizacji umowy w zakresie jw.

1.4. Określenia podstawowe.

Określenia podstawowe podane w niniejszej specyfikacji są zgodne z obowiązującymi Polskimi Normami i Ogólną Specyfikacją Techniczną B.00.00.00. "Wymagania ogólne" pkt. 1.5.

2. WYKONANIE ROBÓT

2.1. OGÓLNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE ROBÓT

Ogólne wymagania dotyczące zasad prowadzenia robót podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej pkt.2.
Niniejsza specyfikacja obejmuje całość robót związanych z wykonaniem robót okładzinowych. Ogólne zasady wykonywania posadzek :

- Konstrukcja podłóg i posadzek układanych na podłożu betonowym, ułożonym na gruncie powinna zapewnić ochronę przed wilgocią gruntową oraz wymaganą izolacyjność cieplną. Izolację przeciwwilgociową stanowi papa podkładowa

- Konstrukcja podłóg na stropach między piętrowych powinny uzupełniać właściwości akustyczne przegrody poziomej budynku zgodnie z wymogami normy dotyczącej ochrony akustycznej budynku.
- Konstrukcja podłóg w pomieszczeniach zawilgoconych i mokrych przewiduje stosowanie materiałów które zapewniają odpowiednią szczelność oraz odporność na wodę. W pomieszczeniach narażonych na zawilgocenie (mokrych), wymagających instalacji odwadniających, powinny być zainstalowane urządzenia odpływowe oraz wykonane izolacje wodoszczelne, ułożone ze spadkiem w kierunku kratki ściekowej.

2.2. PRZYGOTOWANIE PODŁOŻY

- Spadek warstwy izolacyjnej, podkładu oraz posadzki w kierunku kratki ściekowej powinien wynosić
  - w pomieszczeniach mokrych w budownictwie ogólnym $\geq 1\%$
  - w obiektach budownictwa przemysłowego $\geq 1{,}5\%$
- Izolacja wodoszczelna powinna być wywinięta na ściany na wysokość co najmniej 10 cm oraz połączona z urządzeniem odpływowym w taki sposób, aby woda gromadząca się na niej spływała do kanalizacji
- Dylatacje w konstrukcjach podłóg powinny zostać wykonane w formie szczelin dylatacyjnych, izolacyjnych i przeciwskurczowych
- Szczeliny dylatacyjne powinny występować w miejscach dylatacji konstrukcji budynku oraz w miejscach, w których zachodzi potrzeba wyeliminowania szkodliwego wpływu rozszerzalności cieplnej i pęcznienia materiałów
- Szczeliny izolacyjne powinny być stosowane dla oddzielenia podłogi od innych elementów konstrukcji budynku (ścian, słupów, schodów itp.) lub oddzielenia konstrukcji podłogi od podłoża albo posadzki od podkładu. Warstwa izolacyjna w konstrukcji podłogi stanowi jednocześnie szczeliną izolacyjną. Szczeliny izolacyjne powinny występować w miejscach zmiany grubości podkładu oraz w miejscach styku różnych konstrukcji podłóg.
- Szczeliny przeciwskurczowe należy wykonywać w podkładach z zaprawy cementowej lub betonu. Powinny one dzielić powierzchnią podłogi na pola o powierzchni nie większej niż $36m^2$, przy długości boku prostokąta nie przekraczającej 6m. Na wolnym powietrzu pole między szczelinami nie powinno przekraczać $5m^2$ przy największej długości boku – 3m. Szczeliny przeciwskurczowe w podkładzie cementowym powinny być wykonane jako nacięcia o głębokości równej $1/3 \div 1/2$ grubości podkładu

2.2. IZOLACJE PRZECIWWILGOCIOWE

- Izolacja wodoszczelna chroniąca konstrukcję posadzki przed działaniem wilgoci gruntowej powinna zostać wykonana z papy podkładowej termozgrzewalnej (zamiennie 2x folia PE 0,3 mm klejona na złączach)
- Spadek warstwy izolacyjnej, podkładu oraz posadzki w kierunku kratki ściekowej powinien wynosić
  - w pomieszczeniach mokrych w budownictwie ogólnym $\geq 1\%$
  - w obiektach budownictwa przemysłowego $\geq 1{,}5\%$

5.2. Wykonywanie izolacji przeciwwilgociowych

W celu ochrony konstrukcji podłogi od dołu – zgodnie z ST 08.07.02

w celu zabezpieczenia konstrukcji podłogi i posadzki przed zawilgoceniem wskutek dyfuzji pary wodnej przez przegrodę stropową, należy od strony pomieszczenia o większej wilgotności bezwzględnej zastosować izolację paroszczelną. Rodzaj materiału określa się w projekcie budowlanym.

Ochronę warstwy termicznej lub przeciwdźwiękowej przed zawilgoceniem wodą zarobową przy wykonywaniu podkładu monolitycznego uzyskuje się stosując warstwę ochronną z papy asfaltowej izolacyjnej sklejonej na zakład co najmniej 5 cm lepikiem asfaltowym na gorąco albo warstwą z folii politylenowej.

Izolacja przeciwwilgociowa powinna być szczelna, ciągła i dobrze przylegajaca do podłoża lub podkładu. Na powierzchni izolacji nie powinny występować pęcherze, fałdy , dziury odpryski oraz inne podobne uszkodzenia

Powierzchnia podłoża lub podkładu pod izolacją przeciwwilgociową z materiałów bitumicznych powinna być równa i czysta. pod izolację z tworzyw sztucznych powierzchnia podłoża lub podkładu powinna być również gładka.

Izolację z materiałów bitumicznych należy wykonywać w temperaturze nie niższej niż 5°C, natomiast z filii z tworzyw sztucznych – w temperaturze nie niższej niż 15°C

5.3. Wykonywanie podkładów

Podkład cementowy powinien być wykonany zgodnie z projektem, który powinien określić wymaganą wytrzymałość i grubość podkładu oraz rozstaw szczelin dylatacyjnych

Podkład cementowy powinien być wykonany jako samodzielna płyta leżąca na warstwie izolacji cieplnej, przeciwdźwiękowej, przeciwwilgociowej lub jako podkład związany z podłożem

Podłożę na którym wykonuje się podkład związany (np. w postaci warstwy wyrównawczej lub odciążającej), powinno być wolne od kurzy i zanieczyszczeń oraz nasycone wodą

W podkładzie cementowym powinny być wykonane szczeliny dylatacyjne

a/ w miejscu przebiegu dylatacji konstrukcji budynku

b/ oddzielające fragmenty powierzchni o różniących się wymiarach

Szczeliny przeciwskurczowe powinny być wykonane zgodnie z wymogami podanymi w p. 5.1

Temperatura powietrza przy wykonywaniu wylewek samopoziomujących i wyrównujących w ciągu co najmniej 3 dni po wykonaniu nie powinna być niższa niż 5°C

powinna mieć konsystencję gęstą (5-7 cm zanurzenia stożka pomiarowego),

należy układać niezwłocznie po przygotowaniu z zastosowaniem ręcznego lub mechanicznego zagęszczania z równoczesnym wyrównaniem i zatarciem powierzchni. Przy zacieraniu powierzchni nie dopuszcza się nawilżania podkładu lub nakładania drobnoziarnistej zaprawy.

Podkład powinien mieć powierzchnię równą, stanowiącą powierzchnię poziomą lub pochyloną, zgodnie z ustalonym spadkiem. Powierzchnia podkładu sprawdzana dwumetrową łatą, podkładową w dowolnym miejscu, nie powinna wykazywać prześwitów większych niż 5 mm. Odchylenie powierzchni podkładu od płaszczyzny (poziomej lub pochylonej) nie powinny przekraczać 2 mm/m i 5 mm na całej długości lub szerokości pomieszczenia.

W świeżym podkładzie cementowym powinny być wykonane szczeliny przeciwskurczowe

przez nacięcie brzeszczotem posadzki stalowej na głębokości 1/3-1/2 grubości podkładu.
Rozstaw szczelin skurczowych nie powinien przekraczać 6m, a w korytarzach- 2-2,5-krotnej ich szerokości, jeżeli w projekcie nie ustalono inaczej
W ciągu pierwszych 7 dni podkład powinien być utrzymywany w stanie wilgotnym, np. przez pokrycie folią polietylenową lub wilgotnymi trocinami albo przez spryskiwanie powierzchni wodą.

5.4. Wykonywanie posadzek

Posadzki z wykładzin rulonowych z tworzyw sztucznych

Posadzki należy wykonywać zgodnie z projektem i ustaleniami z inwestorem.
Do wykonania posadzek powinny być stosowane materiały odpowiadające polskim normom i posiadające dopuszczenia do stosowania w budownictwie.
Do montażu wykładzin można przystąpić dopiero po zakończeniu innych robót budowlanych (izolacje p.wilg., warstwy wyrównujące itp.)
W pomieszczeniach, w których wykonuje się posadzki należy utrzymywać temperaturę zgodnie z zaleceniami producenta klejów i spoin i wykładzin.
Posadzka powinna być wykonana z tego samego rodzaju, barwy typu i gatunku.
W miejscach przebiegu dylatacji konstrukcji budynku powinna być wykonana w posadzce szczelina dylatacyjna.
Posadzka powinna być na całej powierzchni ściśle połączona z podkładem, wykładzinę należy wywinąć na ściany na wysokość 10cm.
Posadzka powinna być czysta. Ewentualne zabrudzenia klejem należy usunąć niezwłocznie w czasie układania. Posadzka po umyciu powinna być dodatkowo zabezpieczona zgodnie z zaleceniami producenta.
Powierzchnia posadzki powinna być równa i stanowić płaszczyznę poziomą albo o określonym pochyleniu (spadku).

3. Sprzęt.

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w OST "Wymagania ogólne" .
Sprzęt stosowany do wykonania robót posadzkarskich powinien być zaakceptowany przez Inspektora Nadzoru.
Do wykonania robót posadzkarskich stosować następujący sprzęt i narzędzia:
-mieszarki, listwy kierunkowe, i inne akcesoria do robót posadzkowych i okładzinowych.

4. Transport.

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w OST "Wymagania ogólne" pkt. 4.

4.1.Użyte pojazdy poruszające się po drogach publicznych powinny spełniać wymagania dotyczące przepisów i przepisów ruchu drogowego.

5. Wykonanie robót.

Ogólne zasady wykonania robót podano w OST "Wymagania ogólne" pkt. 5.
Zasady wykonania prac posadzkarskich:
·przy wykonywaniu posadzek na podłożu betonowym istniejącym wykonać prace przygotowawcze polegające na oczyszczeniu podłoża i usunięciu warstwy o słabej wytrzymałości, zastosować materiały odporne na wodę,

dylatacje w miejscach dylatacji budynku i w miejscu eliminacji szkodliwego wpływu rozszerzalności zaprawy w trakcie wiązania i użytkowania. Dylatację wykonać przez cały przekrój warstwy i szczelinę wypełnić zalewową masą lub kształtownikiem z PCV, szczeliny przeciwskurczowe w podkładach z zaprawy cementowej lub betonu (nacięcia równe 1/3-1/2 grubości podkładu). Nacięcia powinny dzielić na pola o pow. nie przekraczających 36.00m2 i o długości boku max 6.00m.,
izolacja przeciwwodna powinna być szczelna i ciągła.

Wytyczne wykonania posadzki z tworzyw sztucznych.
-podkład pod posadzkę musi spełniać wymagania wytrzymałości na ściskanie i zginanie,
-posadzka na całej powierzchni musi być trwale związana z podkładem,
-wykonać szczeliny dylatacyjne i szczeliny przeciwskurczowe,
-kontrolować wilgotność podłoża,
-prace wykonywać w temperaturze zalecanej przez producenta wykładzin, klejów, wylewek samopoziomujących i podkładowych,
-posadzka musi być równa, nie powinna wykazywać nierówności powierzchni mierzonych jako prześwity między dwumetrową łatą kontrolną a posadzką większą niż 1mm. Odchylenia posadzki od płaszczyzny poziomej lub spadku nie powinny być większe niż 1mm na całej długości lub szerokości posadzki,
-wykonana posadzka może być eksploatowana w terminie ustalonym przez producenta,
-suchą i czystą posadzkę zabezpieczyć wg instrukcji konserwacji podanej przez producenta.

5.1 Zakres wykonywanych robót:
a)roboty rozbiórkowe istniejącej posadzki z paneli podłogowych,
b)przygotowanie podłoża,
c) wykonanie izolacji przeciw wilgociowej,
d) wykonanie warstwy wyrównującej i wzmacniającej, gruntowanie,
e) wykonanie posadzki z wywinięciem wykładziny na ścianę.

6. Kontrola jakości robót.
Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w OST "Wymagania ogólne" pkt. 6.
Poszczególne etapy wykonania robót powinny być zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru. Fakt ten należy potwierdzić wpisem do dziennika budowy.
Kontrola jakości robót powinna obejmować:
jakość użytych materiałów,
jakość przygotowanego podłoża
jakość wykonania poszczególnych warstw podłogi,
kompletność wykonania robót posadzkarskich,
kontrola całości wykonania prac poprzez ocenę zgodności z dokumentacją projektową lub dokumentacją producenta i ustaleniami z Inwestorem.
Materiały przeznaczone do wbudowania muszą posiadać odpowiednie atesty oraz być zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru.
Akceptacja polega na wizualnej ocenie stanu materiałów, pomiarach, zgodności z kartą techniczną produktu oraz udokumentowaniu tego wpisem do dziennika budowy.

7. Obmiar robót.
Ogólne zasady obmiaru robót podano w OST "Wymagania ogólne" pkt. 7.

7.1. Jednostka obmiarowa.
Jednostką obmiarową prac jest 1.00 m2.

8. Odbiór robót.
Ogólne zasady odbioru robót podano w OST "Wymagania ogólne" pkt. 8.
Poszczególne etapy wykonania prac posadzkarskich powinny być odebrane i zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru. Odbioru robót (stwierdzenie wykonania zakresu robót przewidzianego w dokumentacji), dokonuje Inspektor Nadzoru, po zgłoszeniu przez wykonawcę do odbioru tych robót.
Odbiór powinien być przeprowadzony w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych poprawek bez opóźniania postępu robót.
Ewentualne roboty poprawkowe wykonawca wykona na własny koszt w terminie ustalonym z Inspektorem Nadzoru.
Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu należy prowadzić w miarę postępu robót kontrolując ich jakość.
Odbiory częściowe i końcowe prowadzić zgodnie z zasadami podanymi w punkcie 6.
Jeżeli chociaż jedno badanie daje wynik negatywny wykonane roboty należy uznać za niezgodne z wymaganiami norm i kontraktu.
W takiej sytuacji wykonawca jest zobowiązany doprowadzić roboty do zgodności z normą i dokumentacją projektową, i zgłosić j e do ponownego odbioru.

8.1. Roboty uznaje się za wykonane zgodnie z dokumentacją projektową i SST jeżeli wszystkie badania i pomiary dają wynik pozytywny.

8.2. Oceny prawidłowości i jakości wykonanych robót dokonuje się w ramach odbiorów międzyfazowych, sprawdzenia warunków przystąpienia do wykonania posadzki oraz końcowego odbioru robót.

Do odbiorów międzyfazowych zalicza się:
- odbiór materiałów,
- odbiór warstw izolacji przeciwwodnej,
- sprawdzenie podkładu.

Sprawdzenie warunków przystąpienia do wykonania posadzki obejmuje:
- sprawdzenie temperatury w odległości 10 cm od powierzchni podkładu w miejscu najbardziej odległym od źródła ciepła,
- sprawdzenie wilgotności podłoża, na którym będzie układana posadzka.

Odbiór końcowy robót obejmuje:
- sprawdzenie zgodności wykonanej posadzki z dokumentacją i odrębnymi ustaleniami,
- sprawdzenie jakości użytych materiałów,
- sprawdzenie spełnienia wymaganych warunków przystąpienia do robót,

- sprawdzenie prawidłowości wykonania warstwy izolacyjnej, podkładu i posadzki.

Wszystkie powyższe czynności muszą być odnotowane w dzienniku budowy.

9. Warunki płatności.

Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności podano w SST B.OO.OO.OO. "Wymagania ogólne" pkt. 9.

10. Przepisy związane.

1. Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano montażowych. Roboty ogólnobudowlane (aktualnie obowiązujące),
2. Przepisy bhp przy wykonywaniu prac posadzkarskich i transportowych,
3. Karty techniczne i instrukcje producenta zastosowanych materiałów,
4. PN-62/B-I0144 Posadzki i podkłady betonowe.

mgr inż. bud. Józef Kałużny
Upr. Nr UAN. V-7342/3/17/94
Na podst. § 5 ust. 2, § 6 ust. 2, § 7, § 13 ust. 1 pkt. 2
STARY GIERAŁTÓW 39 B
57-550 Stronie Śląskie

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	KNR 4-01 0808-07	Rozbiórka posadzki skałodrzewnej jednolitej - analogia: Rozbiórka posadzki z paneli podłogowych. (1,02x17,24)	m2		
		189.98	m2	189.980	
				RAZEM	189.980
2	KNR 4-01 0808-08	Rozbiórka cokolików (11,02+17,24+17,24+1,60+2,46+6,61)-(1,95x3)	m		
		50.32	m	50.320	
				RAZEM	50.320
3	KNR 4-01 0108-17	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych - analogia: wywiezienie rozebranych posadzek z paneli podłogowych do wskazanego punktu selektywnej zbiórki odpadów, na odległość do 1 km (189,98x0,01)+(50,32x0,06x0,02)	m3		
		1.959	m3	1.959	
				RAZEM	1.959
4	KNR-W 2-02 1129-01	Wzmocnienie i uodpornienie powierzchni betonowych	m2		
		189.98	m2	189.980	
				RAZEM	189.980
5	KNR-W 2-02 0602-03	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wyk. na zimno z past emulsyjnych asfaltowych rzadkich - pierwsza warstwa	m2		
		189.98	m2	189.980	
				RAZEM	189.980
6	KNR-W 2-02 1105-01	Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe gr. 2 mm zatarte na gładko	m2		
		189.98	m2	189.980	
				RAZEM	189.980
7	KNR-W 2-02 1123-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe, elastyczne, antypoślizgowe, ścierające się w sposób jednolity na całej grubości do pomieszczeń intensywnie użytkowanych, o dużym nasileniu ruchu. 0189,98+ (50,32x0,15)	m2		
		197.53	m2	197.530	
				RAZEM	197.530
8	KNR-W 2-02 1123-04	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2		
		197.53	m2	197.530	
				RAZEM	197.530

mgr inż. bud. Józef Kałuźny
Upr. Nr UAN. V-7342/3/17/94
Na podst. § 5 ust. 2, § 6 ust. 2, § 7, § 13 ust. 1 pkt. 2
STARY GIERAŁTÓW 39 B
57-550 Stronie Śląskie